



# ПАРТИЦИПАЦИЈА У ПЛАНИРАЊУ УРБАНОГ РАЗВОЈА

ДР РАТКА ЧОЛИЋ  
GIZ/AMBERO-ICON ПРОЈЕКАТ “УНАПРЕЂЕЊЕ УПРАВЉАЊА ЗЕМЉИШТЕМ У  
СРБИЈИ”

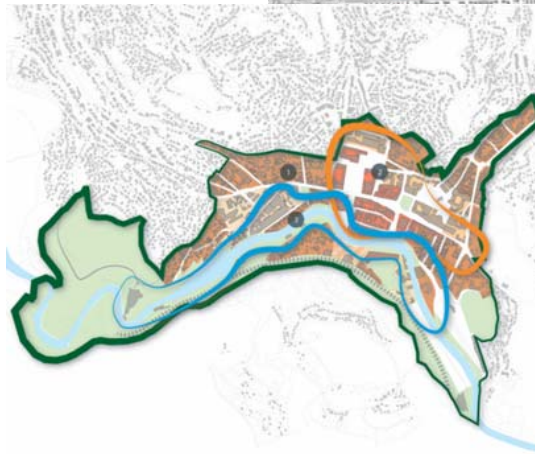
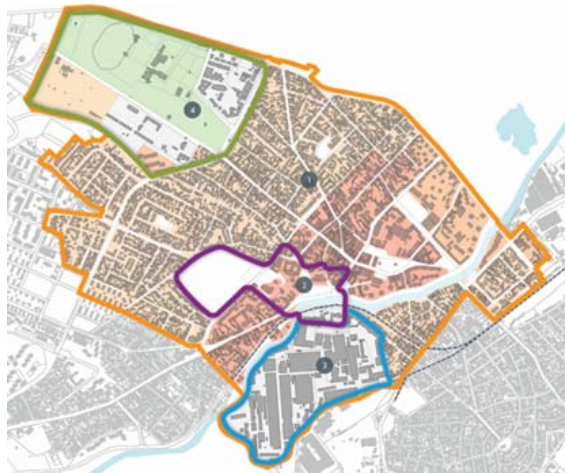
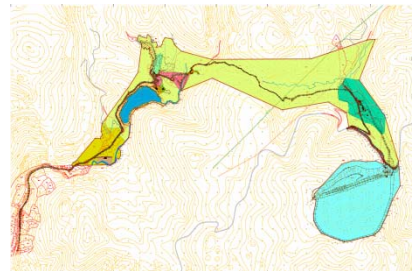
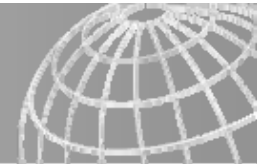
[www.urbanlandmanagement.rs](http://www.urbanlandmanagement.rs)



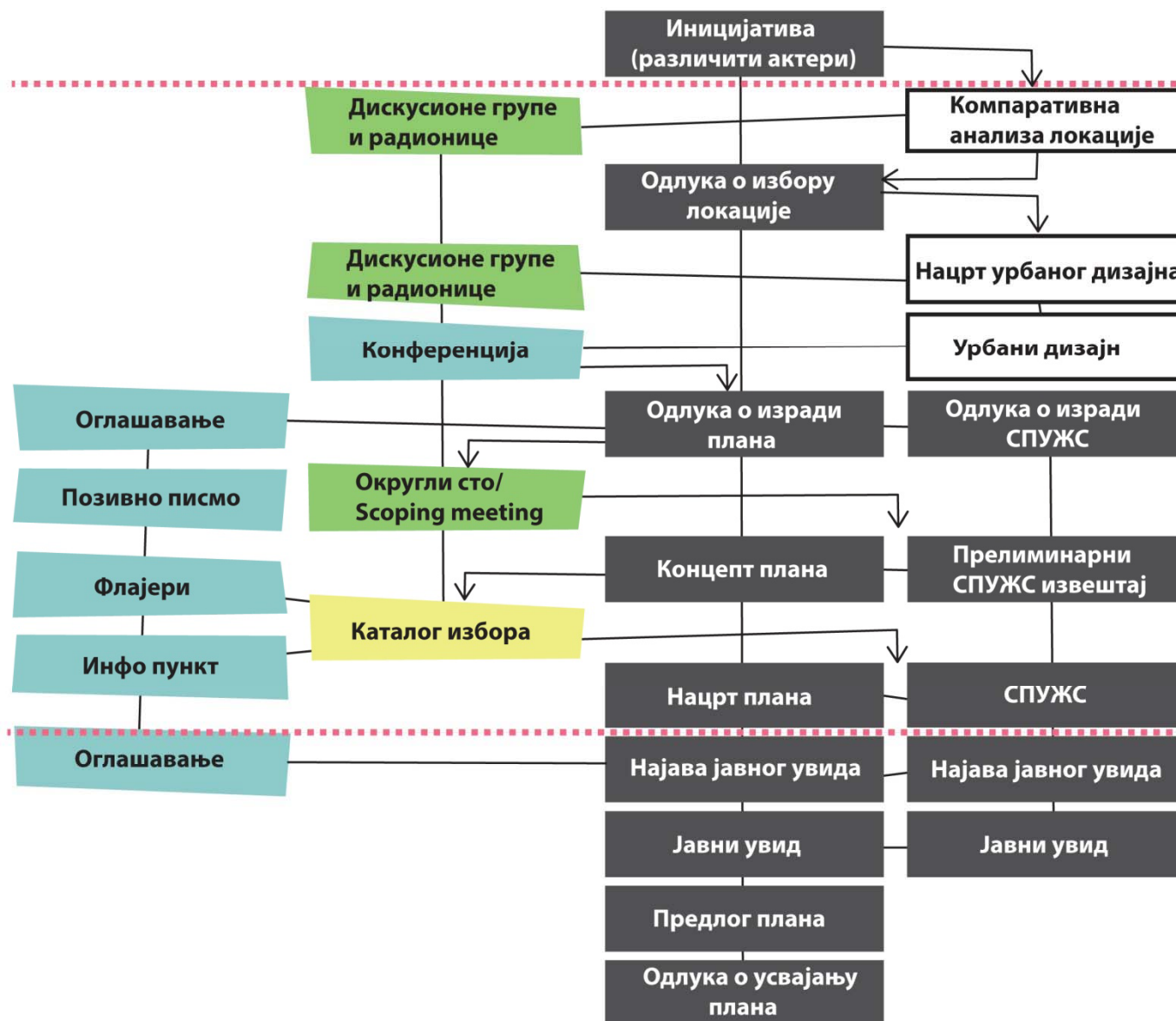
- Унапређење квалитета планирања/ увођење ЕУ инструмената планирања урбаног развоја
- Увођење ране партиципације у легални оквир



- Различити примери: изградња новог стамбеног насеља, изградња зоне мешовите намене, развој *brownfield* локације, развој туристичког подручја и заштићеног природног добра, урбана обнова, СПУЖС и студије еколошког вредновања, СИУР- Стратегија интегралног урбаног развоја
- Различите технике партиципације



# ФОРМАЛНИ ПОСТУПАК ИЗРАДЕ ПЛАНА





## Деспотовац, усклађивање услова комуналних предузећа





## Деспотовац, информисање грађана и најава радионице





## Деспотовац, радионица са грађанима





## Деспотовац, интервју за локалне медије







## Кладово, провера предлога урбанистичког решења





Краљево, дискусија са инвеститорима и Агенцијом за приватизацију





## Мајданпек

Прво гласање  
среда, 28 децембар 2011 21:29

Последње гласање  
четвртак, 08 новембар 2012 12:33

Да ли подржавате предлог концепта развоја простора Рајкова у туристичке сврхе (из Студије изводљивости)?

Да  
 Не  
 Немам став

Да ли подржавате предлог концепта развоја простора Рајкова у туристичке сврхе (из Студије изводљивости)?

Hits	Percent	Graph
Да		
184	84%	
Не		
20	9.1%	
Немам став		
15	6.8%	

Kursna lista  
Narodne Banke Srbije  
08. 11. 2012.

Valuta	Kupovni	Prodajni
	112.9317	113.6113
	93.6105	94.1739
	88.4837	89.0161

Да ли подржавате п... | ТЕХНИКЕ TXT Final 02... | 2.3. i 2.4. WEB base...

Величина слова:

Званична презентација општине Мајданпек

Саноуправа | Сервиси грађана | Контакт | Службени лист | Важнији тел

Ви сте овде: [Насловна](#) > [Вести](#) > Радионица "Потрага за скривеним благом Рајкова"

Главни мени

- Насловна
- О општини
- Вести**
- Обавештења, конкурси и јавни позиви
- Приреда
- Галерија
- Култура
- Канцеларија за младе
- Образовање
- Здравство
- Спорт

Радионица "Потрага за скривеним благом Рајкова"

Потрага за скривеним благом Рајкова

Поздрављени грађанине, општине Мајданпек! Ми смо да учествујемо у Радионици "Потрага за скривеним благом Рајкова" која ће се одржати 31. октобра 2012. године у 12.00 часова у просторици Културног центра у Мајданпеку.

Циљ радионице је да се нађе не само скривено благо, већ и да се нађе простор за реализацију идеја за развој простора Рајкова, као и да се нађе простор за реализацију идеја за развој простора Рајкова, као и да се нађе простор за реализацију идеја за развој простора Рајкова.

Најважнији циљеви радионице су:

1. Најбоље пронаћи скривено благо.
2. Најбоље пронаћи простор за реализацију идеја за развој простора Рајкова.
3. Најбоље пронаћи простор за реализацију идеја за развој простора Рајкова.
4. Најбоље пронаћи простор за реализацију идеја за развој простора Рајкова.

Најважнији циљеви радионице су:

1. Најбоље пронаћи скривено благо.
2. Најбоље пронаћи простор за реализацију идеја за развој простора Рајкова.
3. Најбоље пронаћи простор за реализацију идеја за развој простора Рајкова.
4. Најбоље пронаћи простор за реализацију идеја за развој простора Рајкова.

У општини Мајданпек у току је реализација пројекта "Унапређење управљања земљиштем на нивоу локалних самоуправа у Србији" који се спроводи уз техничку подршку Немачке организације за међународну сарадњу (ГИЗ) и конзорцијума Амберо. Циљ пројекта је ефикасно и транспарентно планирање простора и управљање земљиштем, што је предуслов за одрживи економски, социјални и еколошки развој локалних заједница.

Да ли подржавате предлог концепта развоја простора Рајкова у туристичке сврхе (из Студије изводљивости)?

Да  
 Не  
 Немам став



## Мајданпек, подизање свести о значају заштите животне средине

Tabela 1. Rezultati fizičko-hemijskih ispitivanja uzorka Rajkova reka

Parametar	Metoda	Merna jedinica	Uzorak Rajkova reka Lb. 2733	GV <sup>1)</sup>
Mutnoća	Stand.Met. 2130 B	NTU	25.25	
pH	SRPS H.Z1.111		8.03	6.5-8.5
Specifična provodljivost	ASTM D 1125 A	µS/cm	330	1000
Sadržaj ukupnog ostatka posle isparavanja	Stand.Met. 2540 B	mg/l	308.0	1000
Suspendovane materije	Stand.Met. 2540 D	mg/l	<15.0	
Hemijska potrošnja kiseonika (HPK)	EPA M 410.2	mg O <sub>2</sub> /l	38.46	15
Biohemijska potrošnja kiseonika (BPK <sub>5</sub> )	SRPS EN 1899-1	mg O <sub>2</sub> /l	4.0	4.0
Amonijum jon	SRPS H.Z1.184	mg N/l	1.52	0.10
Nitriti	Stand.Met. 4110B	mg N/l	<0.005	0.03
Nitrati	Stand.Met. 4110B	mg N/l	0.13	3.0
Hloridi	Stand.Met. 4110B	mg/l	3.69	100
Sulfati	Stand.Met. 4110B	mg/l	41.13	100
Fosfati	Stand.Met. 4110B	mg P/l	<0.020	0.10
Ukupan azot	ASTM D 3590 A	mg N/l	1.66	2
Ukupan fosfor	SRPS EN ISO 6848	mg P/l	<0.005	0.15
Bor	ASTM D 3590A	mg/l	<0.05	1.0
Hrom (ukupni)	EPA M 218.1	mg/l	<0.05	0.05
Bakar	EPA M 220.1	mg/l	<0.05	
Čvožđe	EPA M 236.1	mg/l	<0.05	0.5
Mangan	EPA M 243.1	mg/l	0.03	0.1
Cink	EPA M 289.1	mg/l	<0.005	





Мајданпек, визија развоја





Мајданпек, препознавање проблема и предлози решења



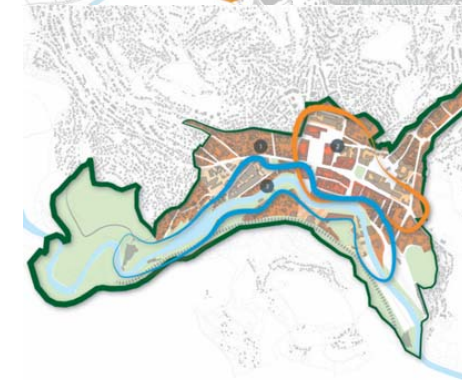
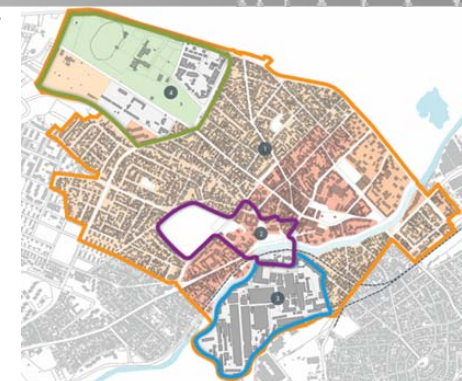


Смедерево, презентација студије изводљивости



## ПЛАНИРАЊА УРБАНОГ РАЗВОЈА

Крагујевац, Ужице, Краљево







## Крагујевац, Ужице, Краљево - СИУР

7. Када бисте били градоначелник, шта бисте прво урадили у Крагујевцу?

NE MOGU DA ODGOVORIM NA TO. ALI MISLIM DA SE DEFINITIVNO NIKO NE BAVI UPOREDBOM TRGOVAKA, SKOLA, PROSTORA ZA DECU, TAKODE OSNUJTE NEKU SWIZBU PRI ELEKTRIFIKACIJI I M SE DA KONTROLISE ODRZIVOST UUCA NA PEKMER, SKOLA, SKOLSKIH IGRALISTA KAO I NEKOG KO CE BRIVITI OTOME.

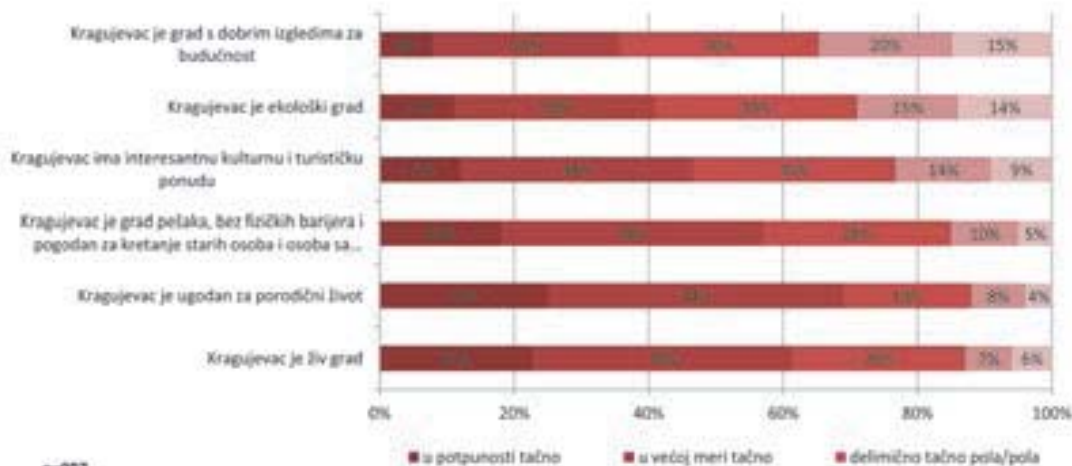
7. Када бисте били градоначелник, шта бисте прво урадили у Крагујевцу?

Novac koji se utrosi za BiH mnogo pametnije GRADA ili porobe siroma u centar grada treba

7. Када бисте били градоначелник, шта бисте прво урадили у Крагујевцу?

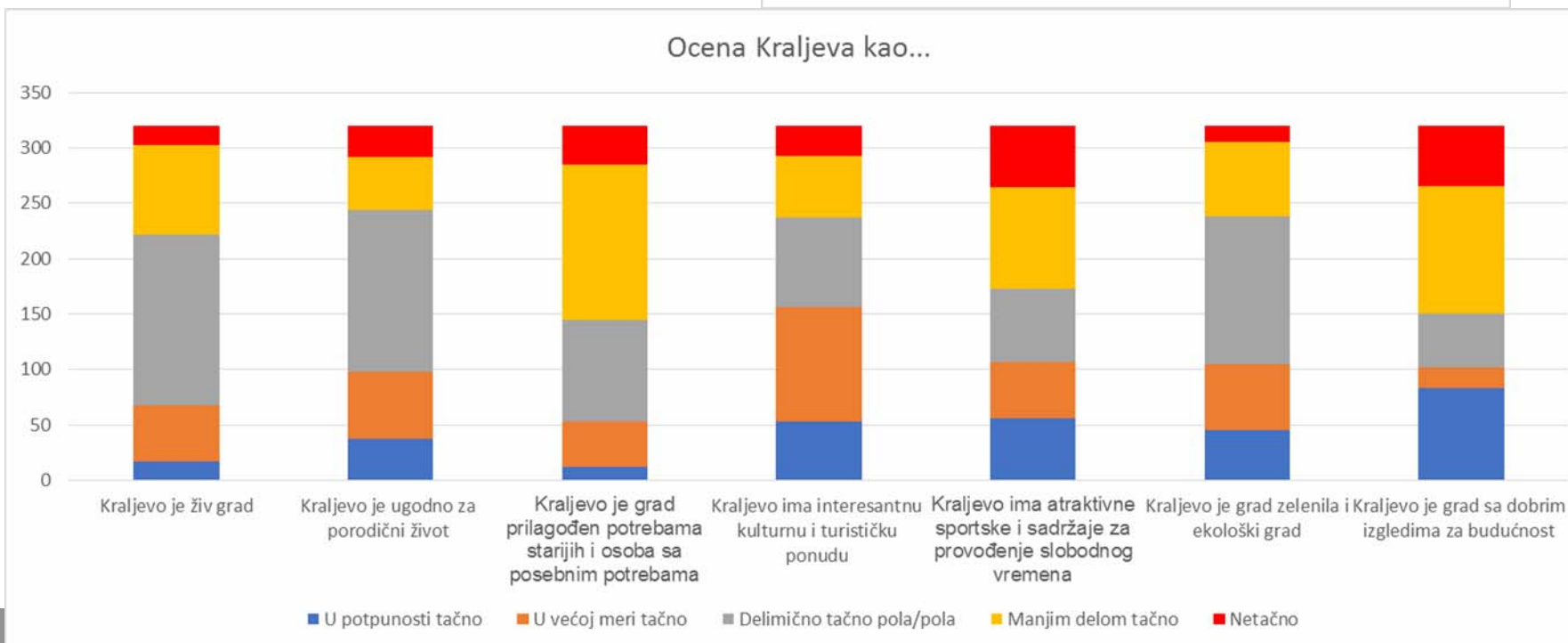
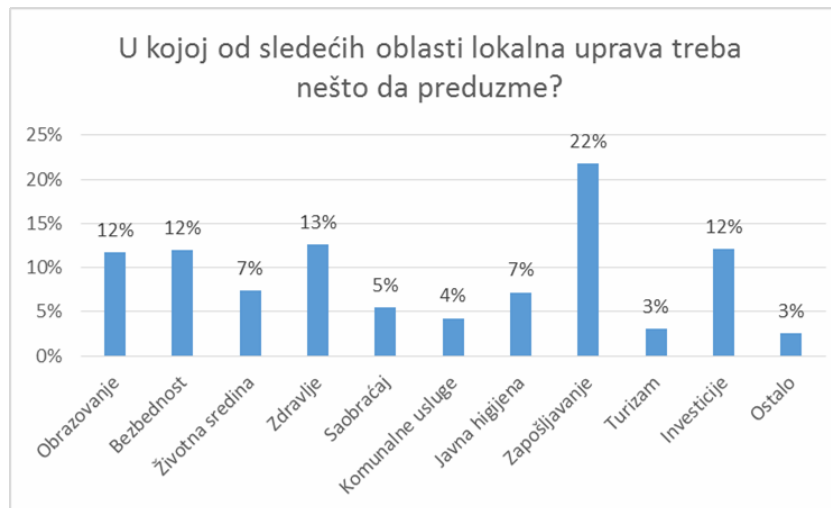
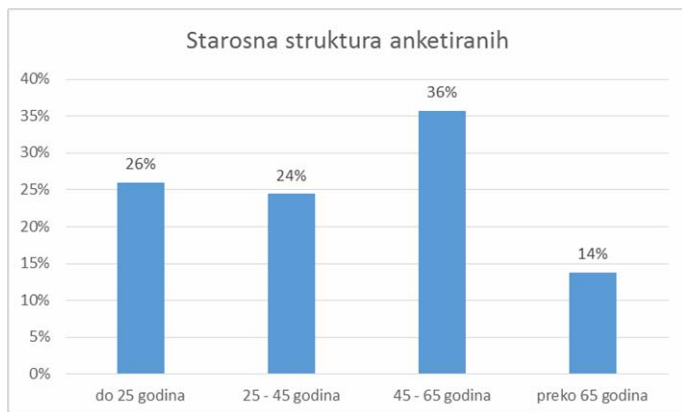
NA PRAVU ZICIKLI

Molimo da ocenite sledeće iskaze:





## Крагујевац, Ужице, Краљево - СИУР





Краљево, тематски округли столови



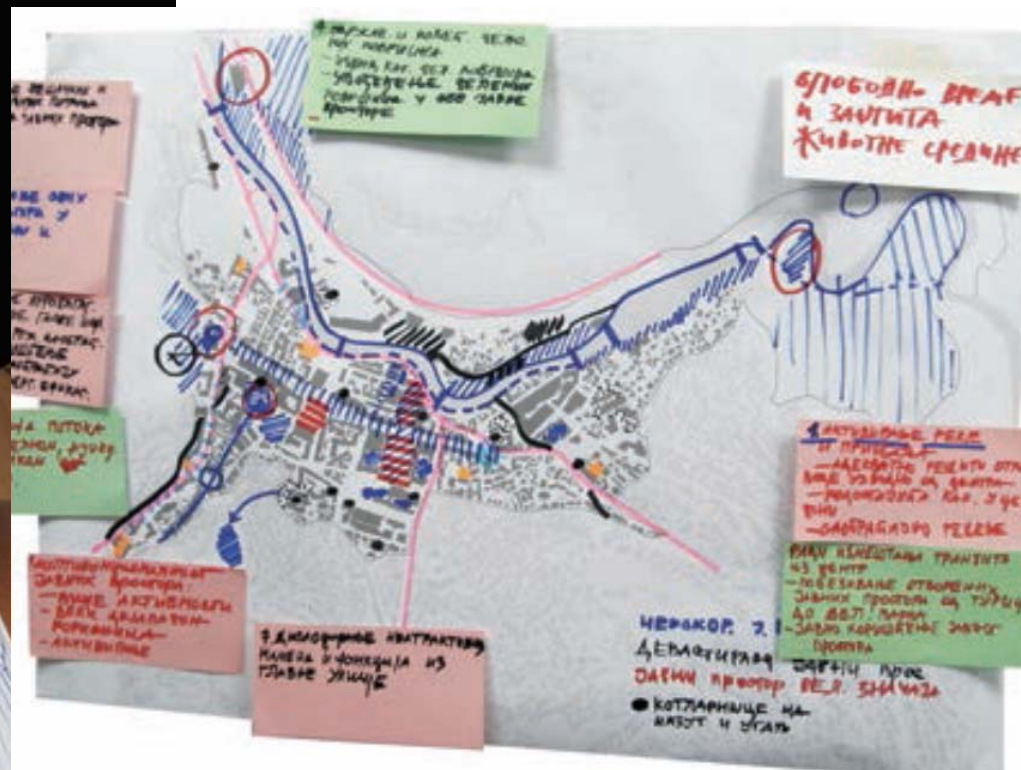


## Крагујевац, приоритетне зоне интервенције





Ужице, анализа проблема и потенцијала





Ужице, дефинисање циљева и пројекта





Краљево










Краљево, вредновање циљева и предлога пројекта






## Крагујевац, коментари на нацрт СИ

**НАЦРТ СТРАТЕГИЈЕ ИНТЕГРАЛНОГ УРБАНОГ РАЗВОЈА  
ЦЕНТРАЛНЕ ГРАДСКЕ ЗОНЕ КРАГУЈЕВЦА**



ЈАВНИ УВИД



(2) Формат за достављање коментара, предлога, примедби и сугестија на Нацрт Стратегије интегралног урбаног развоја централне градске зоне Крагујевца

А. Молимо Вас да дате коментар на предложене мере урбаног развоја. Приликом давања примедби и сугестија од значаја је да се упознате са предложеним зонама и потребама за интервенцијом, визијом развоја, стратешким циљевима и активностима интегралног урбаног развоја.

Подручје интервенције 1. "Централна градска зона"	Повратна информација
Подручје интервенције 2. "Милошев венац"	Повратна информација
Подручје интервенције 3. "Војнотехнички завод"	Повратна информација
Подручје интервенције 4. "Велики парк"	Повратна информација

Б. Молимо Вас да дате општи коментар на Нацрт Стратегије интегралног урбаног развоја централне градске зоне Крагујевца. Приликом давања коментара, примедби и сугестија од значаја је да сагледате:

- утицај стратегије на ваш сектор/ организацију/локалну заједницу,
- допринос стратегије вашем сектору/организацији/локалној заједници,
- неки други аспект стратегије или предложених зона интервенције или предложених мера, а који бисте желели да је инкорпориран у документ.

Општи коментар на Нацрт Стратегије



## Ужице, преглед активности на изради СИУР





Краљево, презентација СИУР у месној заједници Рибница



# ШТА ЈЕ ОМОГУЋИО GIZ/AMBERO ПРОЈЕКАТ?



- тестирање различитих метода и техника **информисања, консултација, активне партиципације и повратне информације**
- сагледавање улоге различитих актера у процесу израде плана – **грађана, органа, организација и јавних предузећа, али и представника комерцијалног и невладиног сектора**
- **вредновање од стране укључених урбаниста/планера** кроз интервјуисање

ЛЕГЕНДА

	Информисање
	Активна партиципација
	Консултације

Технике	И	К	АП
1.1 Оглашавање			
1.2 Штмпани промо. материјал	✓	✓	
1.3 Интернет оглашавање	✓		
1.4 Изложбени пано	✓	✓	
1.5 Конференција	✓	✓	
1.6 Инфо-пункт	✓	✓	
2.1 Дискусиона група	✓	✓	
2.2 Упитник	✓	✓	
2.3 Интернет консултације	✓	✓	
2.4 Каталог избора	✓	✓	✓
2.5 Јавни увид	✓	✓	
3.1 Радионица	✓		✓
3.2 Дизајн радионица	✓		✓
3.3 "World café"	✓		✓
3.4 Дефинисање визије	✓		✓
3.5 Конкурс-прикупњање идеја	✓		✓
3.6 Огругли сто	✓		✓
3.7 "Изговори гласно"		✓	✓
4.0 Технике повратног информисања	✓	✓	



увођење ране партиципације имало је за резултат:

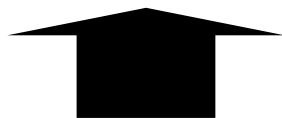
- боље препознавање проблема
- проверу предложених урбанистичких решења
- усклађивање услова јавних предузећа
- проверу обухвата истраживања за СПУЖС
- укључивање грађана- већа друштвена прихватљивост (подизање легитимитета одлука)
- препознавање и укључивање захтева инвеститора/ корисника, и
- придобијање инвеститора



ВОДИЧ ЗА  
ПАРТИЦИПАЦИЈУ  
У ПЛАНИРАЊУ  
УРБАНОГ РАЗВОЈА



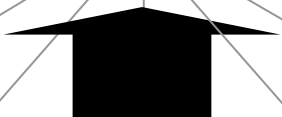
национални ниво



изложбе и публикације  
**Водич за партиципацију у планирању  
урбаног развоја**

платформа за стручну размену

**УРБЛАБ**



Деспотовац

Кладово

Крагујевац

Краљево

Мајданпек

Смедерево

Ужице

ЛОКАЛНИ НИВО

Иницијатива  
(различити актери)

Одлука о изради  
плана

Концепт плана

Рана партиципација

Нацрт плана

Објава јавног увида

Јавни увид

Предлог плана

Одлука о усвајању  
плана

# ПОЗИЦИОНИРАЊЕ РАНЕ ПАРТИЦИПАЦИЈЕ У ФОРМАЛНОМ ПОСТУПКУ



- **ПИЛОТ ПРОЈЕКТИ:**
  - пре одлуке о изради плана
  - након доношења одлуке, а пре израде концепта плана, и
  - након израде концепта, а пре израде нацрта плана
- **МЕЂУНАРОДНА ПРАКСА:**
  - као минимални легални захтев укључивање јавности се уводи у фази израде концепта плана, али га је могуће уводити и раније, у складу са потребама





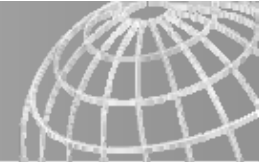
- **ТРАДИЦИОНАЛНА** – примарно у функцији правне сигурности учесника планске процедуре, док је јавни увид у нацрт плана при самом крају процеса планирања





- **НОВИНА** – помак на:
- препознавање и укључивање свих актера који имају интерес и утицај
- сагледавање проблема и минимизирање конфликта
- проверу и дефинисање планских предлога, и
- вишестепено позиционирање партиципације у односу на јавни увид у нацрт плана, који је при самом крају процеса планирања





- примери из праксе - прва искуства примене
- увођење новина и институционализација  
промена захтевају време за проверу, разумевање  
и промишљање
- увођење новина захтева и стрпљење -  
квалитативне трансформативне промене се не  
могу остваривати напречац - оне настају кроз  
много малих корака и у различитим видовима,  
временом градећи базу разумевања и искустава
- планирано:
  - анализа примене у пракси
  - обука кроз тренинге (СКГО, професионална  
удружења, факултети)